

# GREEN新聞

## 製作者

(株)グリーンランド

相模原市中央区  
上溝2221-8

0120-770-877

## 発行日

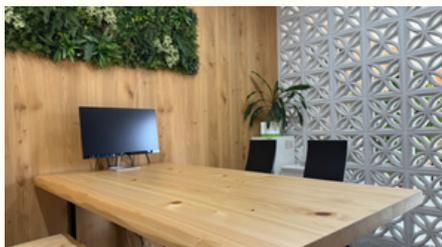
2026年1月7日

1 2026年  
月号

# 査定は無料！地元の不動産お任せ下さい



中央区相模原で約十年間営業しておりますが、社屋新築に伴い、令和7年3月に上溝へ移転しました。ヤシの木が目印です。



当社は、「買取り」も「仲介」も対応しております。お急ぎの方にはスピード重視の買取りを、できるだけ高く売りたい方には仲介による販売をご提案。お客様のご希望に合わせて最適な方法をご案内します。

「まずは査定だけ」「相談だけでも大丈夫？」という方も大歓迎です。地域をよく知るスタッフが丁寧にご対応いたします。

## 当社の秘密！

当社は、早期売却を目指し、売却活動も様々な工夫をしております。その中でも自信を持っているのが広告活動です。

## 不動産売却の当社の強み



広告やチラシ作成に拘る

物件の写真撮影にも拘る

## あんしんの業者買取り

- ・現金化できるまでが早い。
- ・契約不適合責任が原則不要なので引渡後のクレームがほぼない。
- ・仲介より売却価格が安価になる。
- ・物件によっては買取りができない場合がある。

## 仲介の特徴

- ・買取りより高額で売却できる可能性がある。
- ・販売が長期化する事がある。
- ・広告活動を行うため、近隣に知られる可能性がある。
- ・居住中で売却をする場合内覧の立会いをいただく必要がある。

じっくり  
なっとくの

# 仲介

グリーンランドにお任せください



GREEN LAND

# 不動産に関する様々なお困り事・お手続きをトータルでサポートいたします。

1

## リフォーム

数多くの物件を見て来ている不動産屋だからこそできるご提案があります。



Before



After

小さな設備の交換から、リノベーションのような大きな工事まで当社で請負う事が可能です。間屋からの仕入れや各職人を分離発注することにより価格も自信があります。

2



## 賃貸管理

電気代や修繕費等、維持コストが上がっている時代だからこそ、管理費の見直しをされてみるのはいかがでしょうか。当社では1部屋から1棟ビル・駐車場・事業用まで幅広く賃貸管理を行っております。現在より管理料をお安くできる可能性もあるので、是非お話しをお聞かせ下さい。

写真は現在当社管理のメイプル1990  
住所：相模原市中央区千代田2-2-15

3



## 遺品整理・荷物の回収・処分

不要な家具・雑品から、古くなった駐車場ガレージ・物置・その他の不動産物撤去まで当社にお任せください。

4



## リフォームローンや住宅ローンの借換え

日銀の追加利上げにより、長年一定の水準を維持してきた住宅ローン（変動金利）の金利が今年に入り上がりました。当社では住宅ローンの借換えのお手伝いや、リフォームローンのご紹介もしております。（※相談無料）

5



GREEN LAND

## その他

提携している司法書士のご紹介も可能です。不動産売買や税金のお話しを含め、総合的にご提案させていただきます。その他、室内清掃・引越し業者（割引特典有）のご紹介も可能です。また、当社はAIG損保・あいおいニッセイ同和損保の代理店としても営業しており、火災保険のご紹介もしております。全て相談は無料なのでお気軽にお問合せ下さい。



株式会社グリーンランド  
GREEN LAND

住所：〒252-0243 相模原市中央区上溝2221-8

TEL：0120-770-877

