

SAGAMIHARA HIGASHIONUMA

JR横浜線「古淵」駅徒歩16分

～外壁ALC・断熱材ネオマフォーム／注文住宅仕様の家～

相模原市南区東大沼1丁目

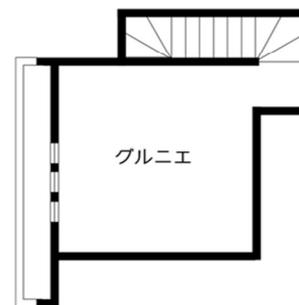
新築戸建住宅 1棟

PRICE

5,380 (税込) 万円

- 所在地／相模原市南区東大沼1丁目3347-1
- 住居表示／相模原市南区東大沼1丁目20-36
- 土地権利／所有権
- 地目／宅地
- 構造規模／木造2階建
- 敷地面積／120.81㎡ (63.54坪)
- 建物面積／101.61㎡ (30.73坪)
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50% ■容積率／100%
- 防火指定／準防火地域
- 接道／公道：南西側4.5m道路に4.71m接道
- 築年月／2025年3月
- 引渡日／即可
- 現況／空室
- 設備／都市ガス・本下水・公営水道
- 備考／司法書士売主指定

学区 大野小学校・・・徒歩約10分
大野台中学校・・・徒歩約14分



ローソン東大沼店徒歩約4分
イトーヨーカドー古淵店徒歩約13分
イオン古淵店徒歩約17分
クリエイト相模原古淵店徒歩約12分
相模ひまわり幼稚園徒歩約8分
相模すぎのこ幼稚園徒歩約11分

- ◆外壁は耐火性・遮音性・断熱性に優れたALCを使用
- ◆キッチンもカップボード・食洗機・ガラスストップコンロ等設備が充実
- ◆1Fトイレは手洗い付。◆シューズインクローク有
- ◆キッチン横・階段下・玄関ホールには可動棚付きの収納
- ◆1F・2Fに物干し掛け ◆洗面室もたっぷりの収納力
- ◆固定式階段のグルニエも収納力たっぷり
- ◆1F掃出し窓のみ電動シャッター ◆防犯カメラ・センサーライト付き
- ◆宅配ボックス付き門柱 ◆車2台



10th ANNIVERSARY
GREEN LAND
株式会社グリーンランド

神奈川県知事免許(2)29281号 | (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 | (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

TEL : 0120-770-877

FAX : 042-851-4367

〒252-0243 神奈川県相模原市中央区上溝2221-8

Mail : info@green-land.jp

取引態様：専任媒介

不動産買取いたします

エリア問わず積極的に購入いたします。
査定だけでも大歓迎です。お気軽にお声掛けください。